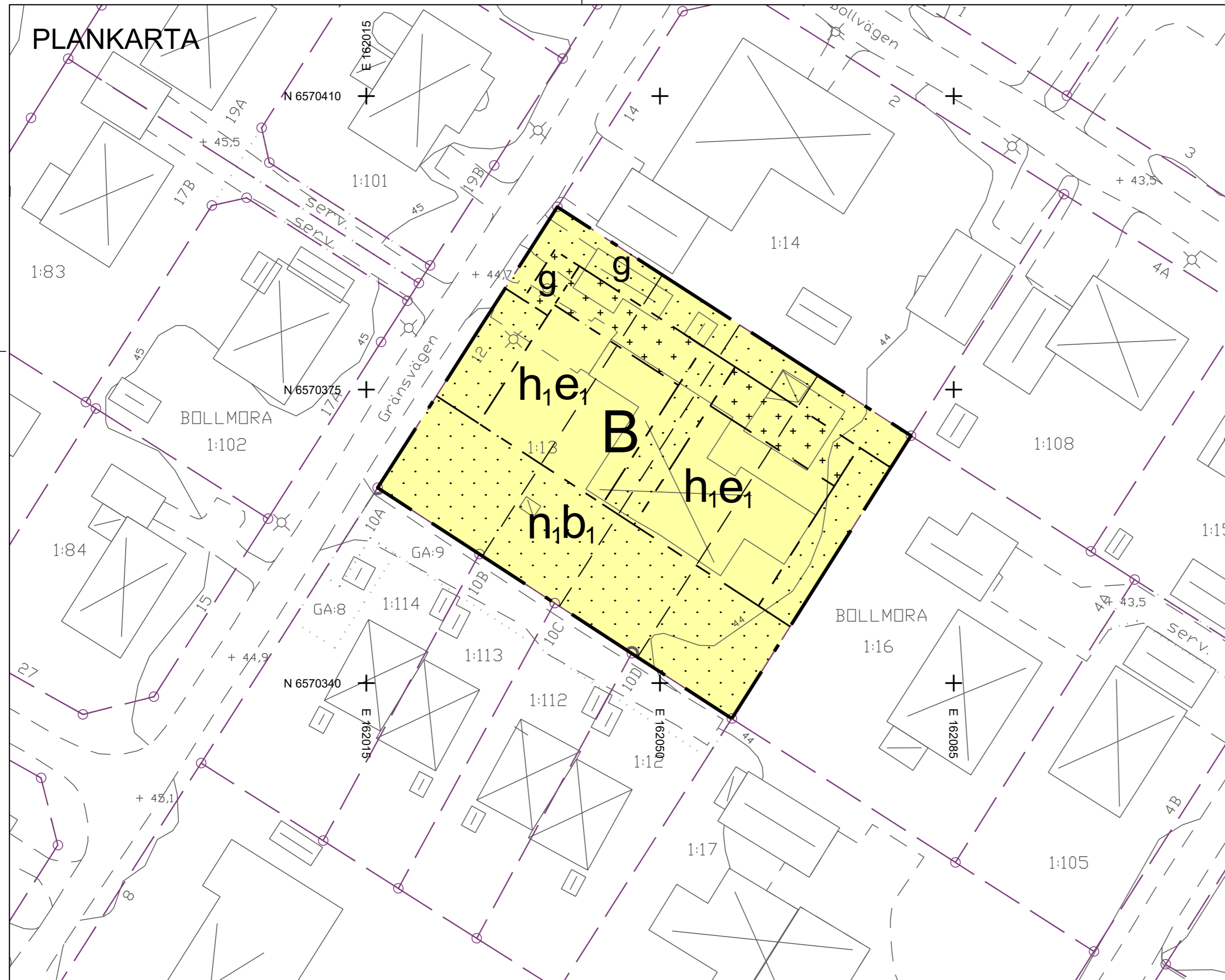


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnadsverk
- Marken får endast förses med sophus, förråd och garage i en våning.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 51.5 meter över angivet nollplan

Markens anordnande och vegetation

- n_1 Markens höjd får inte ändras

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

- g Markreservat för gemensamhetsanläggning.

Utförande

- b_1 Marken ska vara genomsläpplig

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 200 m²

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är 410 m²

ILLUSTRATION

- Illustrerad fastighetsgräns

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. det datum då beslutet att anta detaljplanen har vunnit laga kraft.

TECKENFÖRKLARING

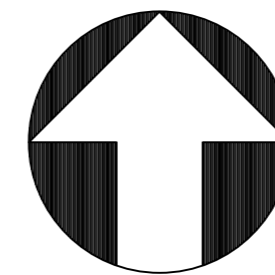
- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Gränspunkt
- SIKEN**
 2 Fastighetsbeteckning
- Rättighetsgräns och gemensamhetsanläggningsgräns
- Gatunamn och adressnummer
- Byggnad karterad efter takkontur resp husliv
- Komplementbyggnad karterad efter takkontur resp husliv
- Skärntak flygkarterat samt geodetiskt innmätt
- Fordonsväg
- Nivåkurva och nivåkurvetext
- Belysningsstolpe
- $+ 11,2$ Vägmitthöjd

Grundkartan är upprättad 2021216 av Tyresö kommun, Samhällsbyggnadskontoret.

Anna Alfredsson
Mättningsingenjör

Grundkartan är huvudsakligen framställd genom flygfotografering mellan åren 2005 till 2015 och är kompletterad med innätning i fält fram till ovanstående datum.

Koordinatsystem Sweref99 1800 och höjdsystem RH2000.



Upplysningar

Planavtal har tecknats och planavgift har erlagts. Planavgift ska därmed inte tas ut vid bygglovsprövning.

tyresö kommun

DETALJPLAN För

Samrådshandling

Bollmora 1:13, Gränsvägen

Beslutsdatum

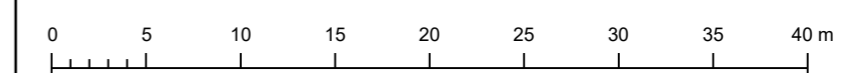
Godkännande

Instans

SU

Inom Tyresö kommun, Stockholms län

Upprättad i månad år enligt PBL (2010:900) i dess lydelse efter 1 januari 2015.



Skala 1: 400 (A2)

Örjan Lindbeck
Planchef

Ludwig Bennström
Planarkitekt