

Detaljplan för barnstuga i Östra Farmarstigen,
inom Tyresö kommun, Stockholms län, upprättad i november 1989,
reviderad i januari 1990

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Till detta förslag till detaljplan hör plankarta i skala 1:1000 med planbestämmelser, genomförandebeskrivning, fastighetsförteckning samt denna beskrivning.

Planens syfte

Planen skall möjliggöra uppförandet av en barnstuga med två avdelningar.

Plandata

Planen omfattar ett mindre område väster om Farmarstigen, söder om kvarteret Vitlöken och nordost om kvarteret Kanelen. Tyresö kommun är markägare till området.

Naturförutsättningar

Området består av obebyggd naturmark, delvis skogbevuxen. Den del av området som avses bebyggas är utfylld med jordmassor och har tidigare använts som uppställningsplats för bodar i samband med utbyggnad av omgivande kvarter.

Detaljplaner

För området gäller detaljplan (f d stadsplan) fastställd 1983 01 04.

Program för planområdet

Kommunstyrelsen har beslutat att ge berörda nämnder och förvaltningar i uppdrag att påbörja planeringen av lokaler för två daghemsavdelningar i Farmarstigsområdet. Den föreslagna utbyggnaden ingår i barnomsorgsplanen för 1990.

Planens innehåll

Bebyggelseområde:

Knappt hälften av planområdet föreslås utgöra kvartersmark för barnstugeändamål. Området kommer att bebyggas med ett enplanshus om ca 390 kvm. I kvarterets västra del finns en trädrad. Om möj-

ligt bör dessa träd bevaras. I planen har denna mark prickmarkerats, vilket innebär att marken inte får bebyggas. Mark inom planområdet som inte utgörs av kvartersmark föreslås dels som park och dels som lokalgata.

Vägar och trafik

En lokalgata med vändplan föreslås anläggas med anslutning till Farmarstigen. Parkering ordnas invid gatan. Busshållplats finns på Farmarstigen.

Teknisk försörjning

Vatten- och avloppsledningar finns utbyggda i området.

Markradonundersökning skall göras i samband med projekteringen. Dagvatten skall så långt möjligt omhändertas lokalt.

Administrativa frågor

Planläggning genomförs av Tyresö stadsbyggnadskontor. För genomförandet svarar tekniska kontoret i samråd med socialförvaltningen.

Tyresö i januari, 1990

Susanne Björertz

Susanne Björertz
planarkitekt