

Skala:1:500

TECKENFÖRKLARING	
	Kommungräns
	Traktgräns, kvarterstraktgräns
	Fastighetsgräns
	Kumla 4:1 Eken 3
	Serv Lr Ga
	Storgatan 3A
	Staket
	Häck
	Mur
	Kompletteringsmätta husliv.
	Byggnad karterad efter takkontur resp husliv
	Kompletteringsbyggnad karterad efter takkontur resp husliv
	Skärmtak
	Skymd byggnadslinje
	Fordonsväg
	Gång- och cykelväg
	Kantsten väg, ledning m.fl.
	Ägdesgräns
	Nivåkno och -text
	Bef. markhöjd

Grundkartan upprättad 2014-05-20 av Tyresö samhällsbyggnadsförvaltning. Kartan är ajourhållen inom ett område begränsat till Norra Tyresö Centrumområdet. Senaste uppdatering 2018-04-05.

Börje Buss
Kartsystemingenjör

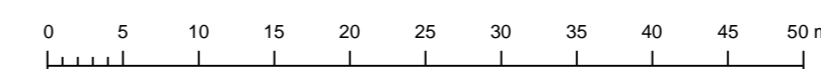
Primärkartan är framtilld fotografmetriskt år 2005 och kompletterad genom terrester mätning från till ovanstående datum.
Koordinatsystem Sweref99 1800, RH2000, Mätklass II.

UPPLYSNING

Planavtal har tecknats och planavgift ska därför inte tas ut vid bygglovprövning.

Till detaljplanen hör följande handlingar:

Plankarta i A1 (detta dokument)
Planbeskrivning
Samrådsredogörelse



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

	Torg
	Huvudgata
	Lokalgata
	Gångväg
	Cykelväg

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

	Bostäder
	Centrum
	Vårdcentral
	Äldrevård
	Förskola

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR

KVARTERSMARK

Byggnadets omfattning

Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1

Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan. 4 kap 11 § 1

Placering

Bottenvåning ska vara indragen för passage till innergård. 4 kap 16 § 1

Utformning

-
-
-
-
-
-
-

Utförande

-
-
-

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid. 4 kap 21 §

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

PLANKARTA Detaljplan för Granskningshandling

Norra Tyresö centrum, etapp 2

Del av fastigheterna Forellen 2 mfl,
inom Tyresö kommun, Stockholms län

Upprättad 2018-04-11 enligt PBL (2010:900) i dess lydelse efter 1 januari 2015

Ida Olén
Chef för detaljplaneringsenheten

Christina Bolinder
Planarkitekt

Instans

Godkännande

Antagande

Laga kraft

1:500 (A1)